

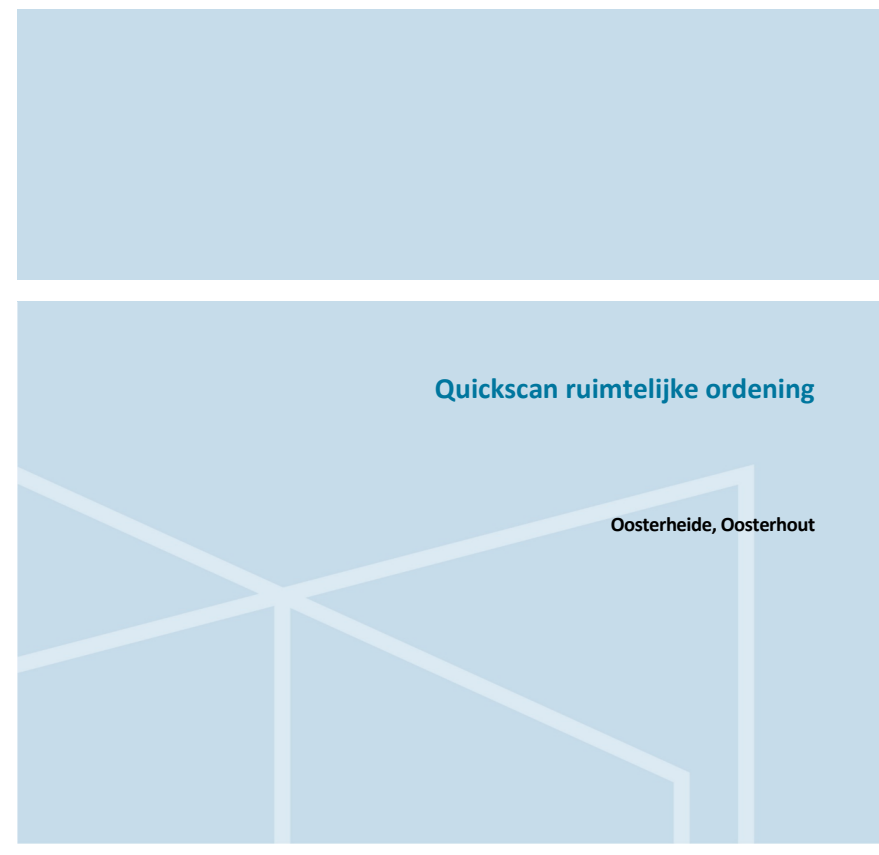
Oosterheide - Locatie 1 Onderzoeken



Eerste studie



Verschillende onderzoeken die gedaan zijn

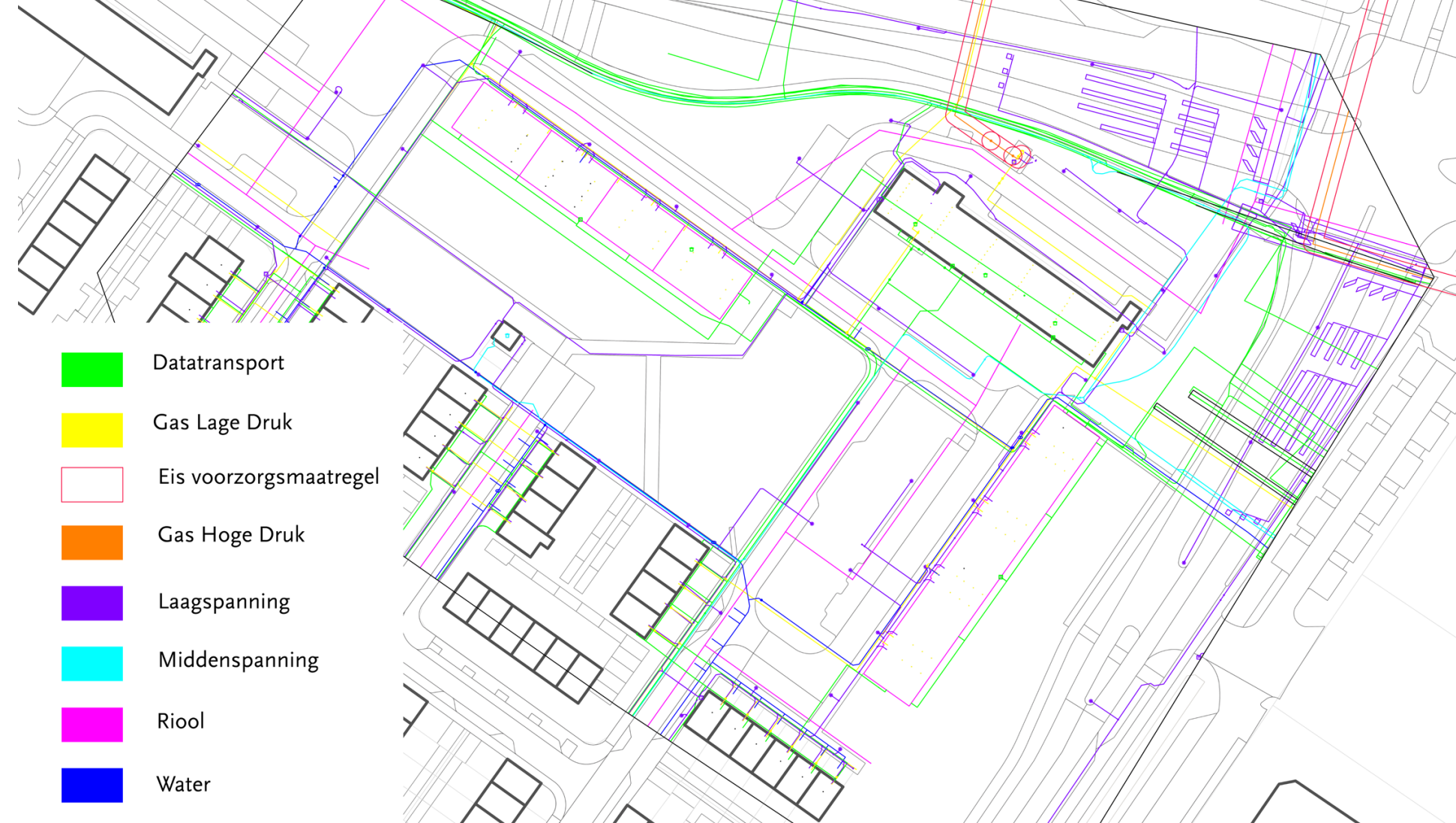


Inhoud

1	Inleiding
1.1	Aanleiding en doel
1.2	Deelgebieden
1.3	Omgevingswet
2	Planologische aspecten
2.1	Externe veiligheid
2.2	Geluid
2.3	Water
2.4	Verkeer en parkeren
2.5	Natuur

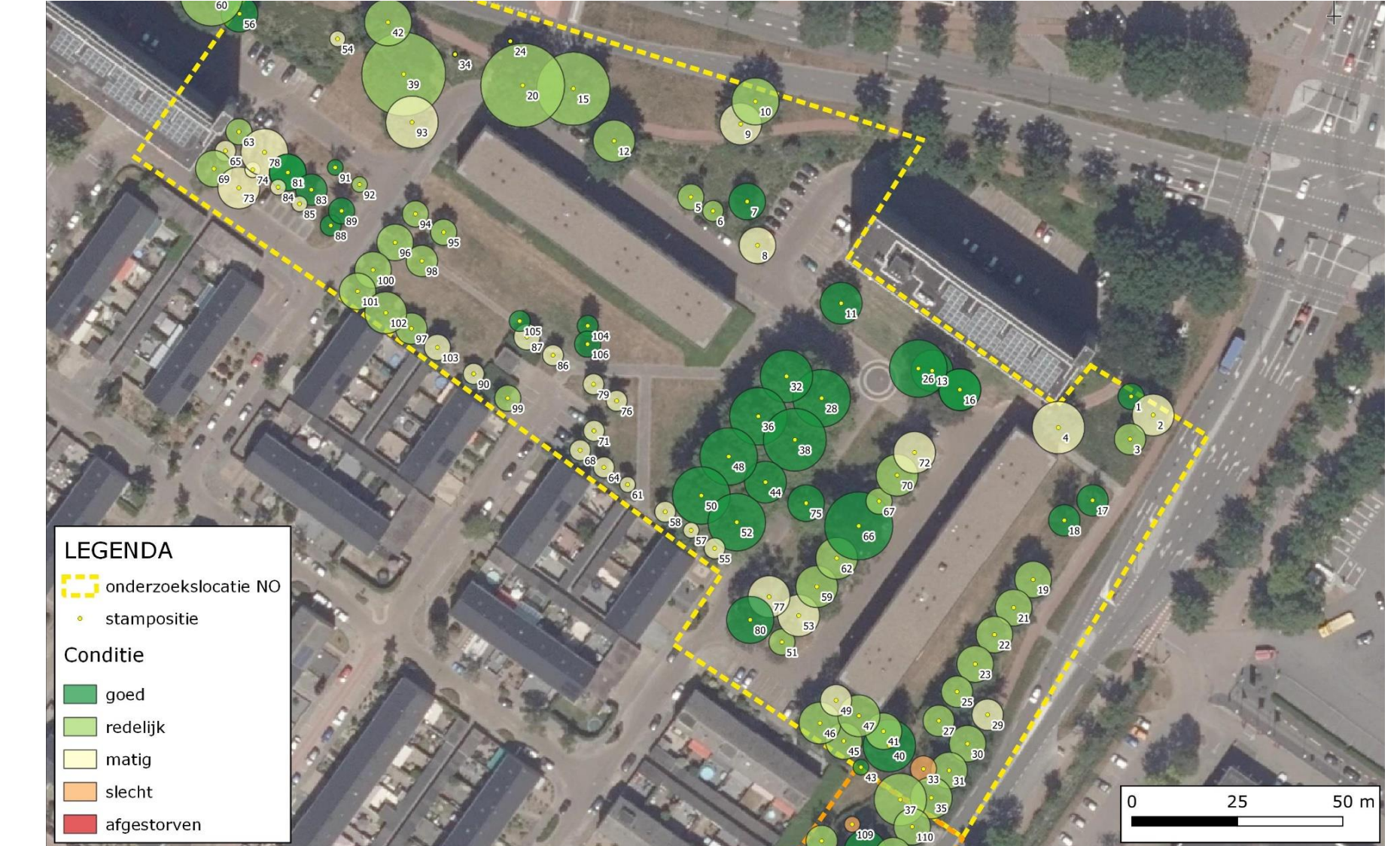
2.6	Bodem	9
2.7	Archeologie	10
2.8	Cultuurhistorie	11
2.9	Waardevolle bomen/groenstructuur	12
2.10	Lucht kwaliteit	13
2.11	Kabels en leidingen	14
2.12	Windhinder	15
2.13	Privacy	16
2.14	Schaduw/bezinning	17
2.15	Trillingen	18
2.16	Bedrijven en milieuzonering	19
2.17	Geurhinder	20
2.18	Niet gesprongen explosieven	21
2.19	Ladder voor duurzame verstedelijking	22
2.20	Vormvrije m.e.r.-beoordeling	23

Klic - Kabels en Leidingen Informatie Centrum

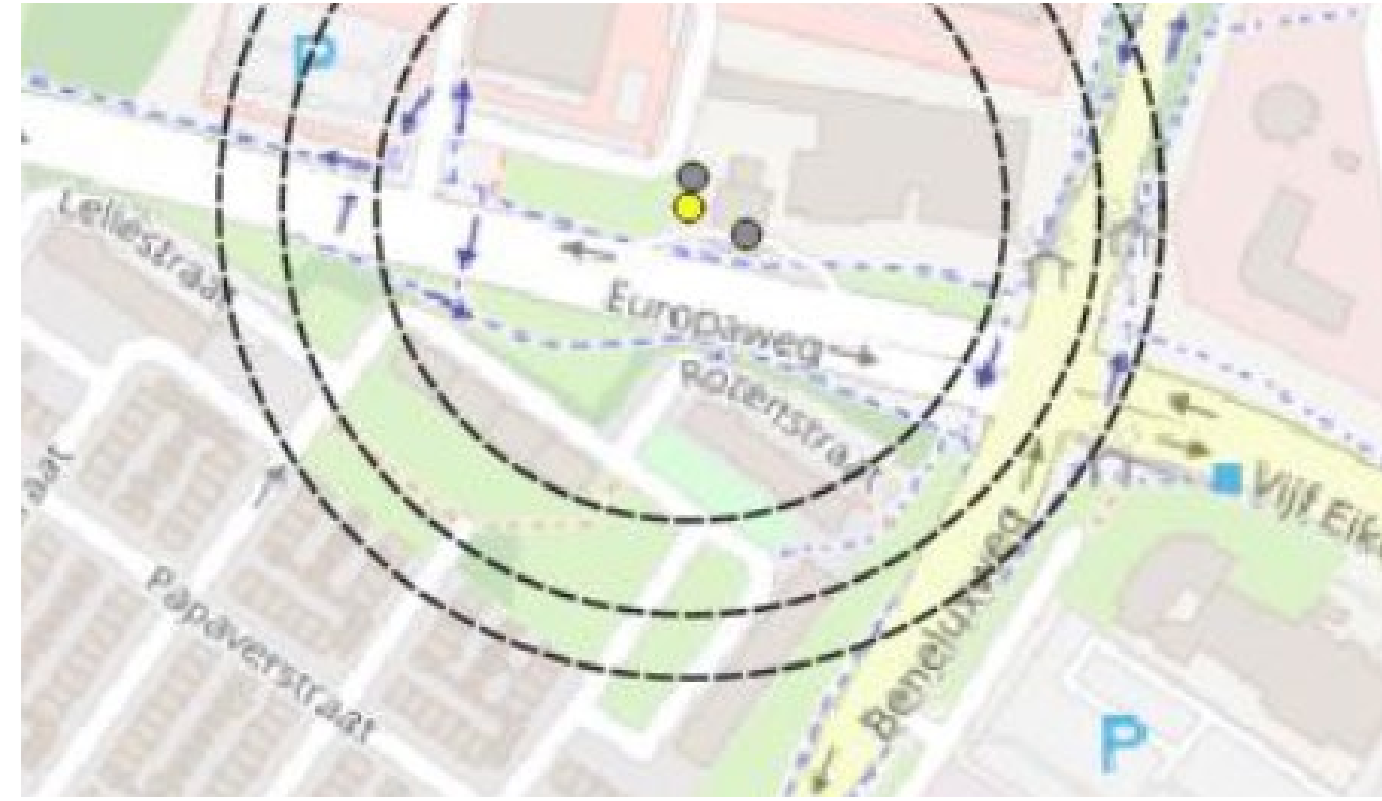


- Datatransport
- Gas Lage Druk
- Eis voorzorgsmaatregel
- Gas Hoge Druk
- Laagspanning
- Middenspanning
- Riool
- Water

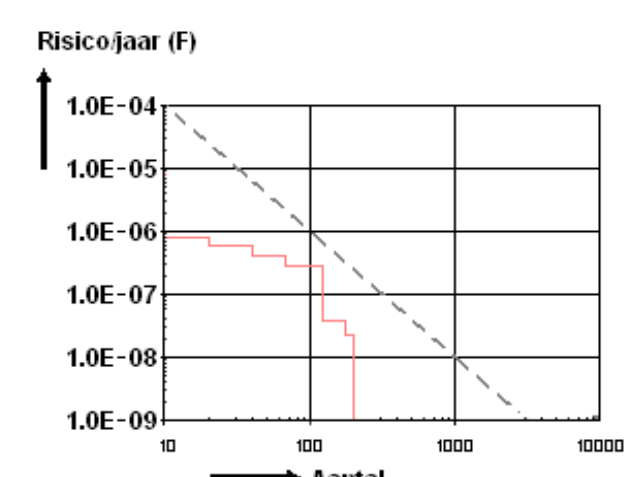
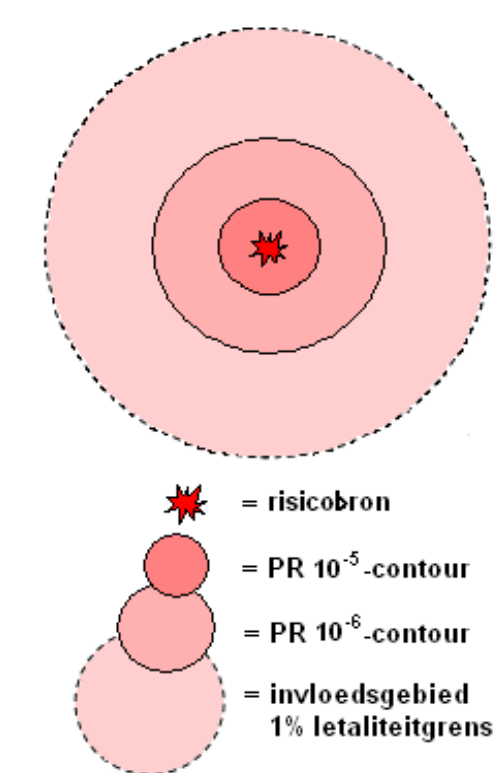
Bomenonderzoek



Groepsrisico - LPG



Hindercirkels LPS station



Weergave plaatsgebondenrisicocontouren, invloedgebied en groepsrisicografiek met oriëntatiewaarde voor transport

Model 5.2



Model 6.2



Model 7.2

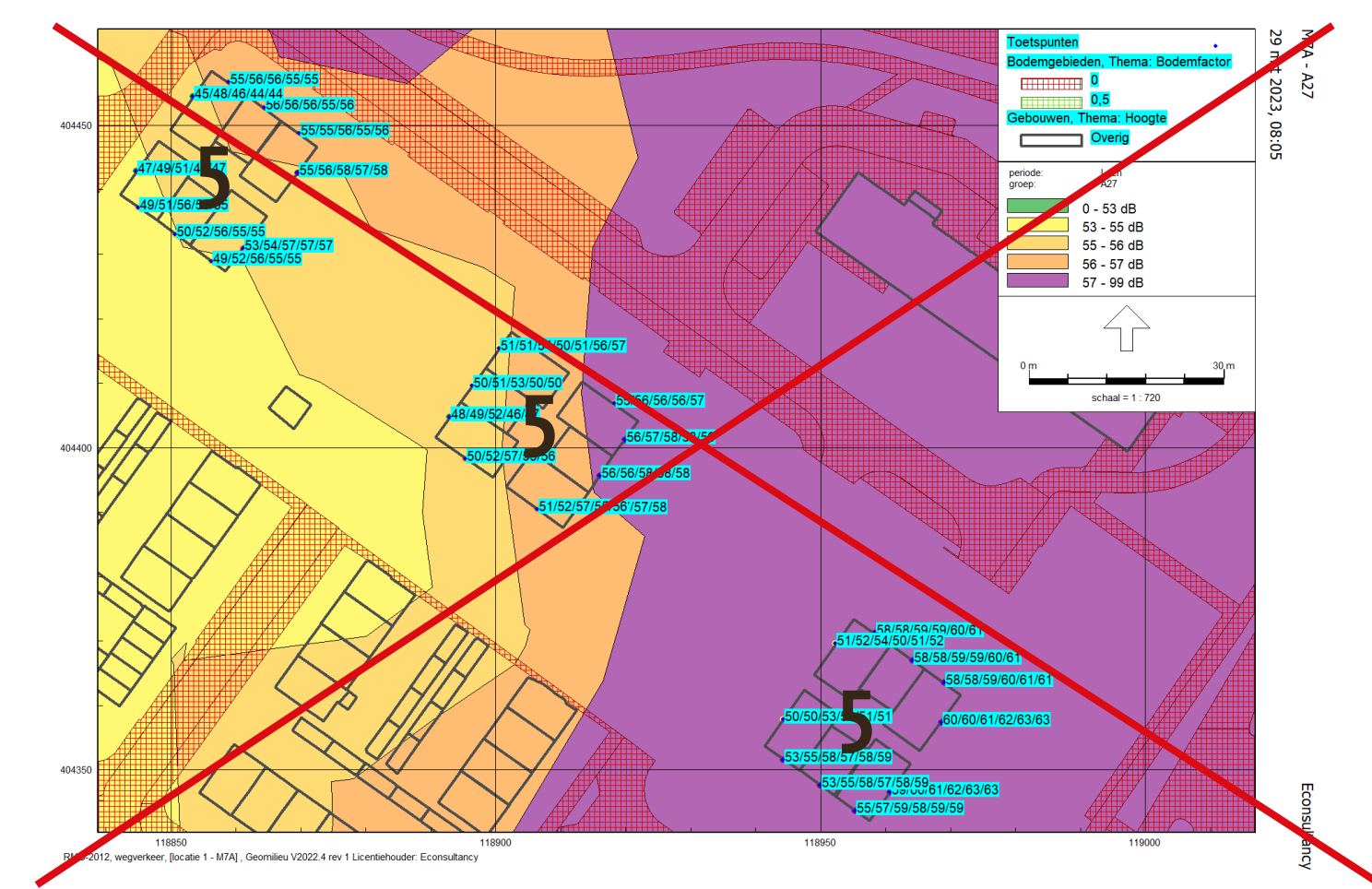


Situatie	Groepsrisico
Huidige situatie (obv bestemmingsplancapaciteit)	1,624
Huidige situatie enkel ten noorden van de Europaweg	0,454
Als je de 4 hoog flats zou slopen en niets terug zou bouwen	0,723
Nieuwe modellen (4, 5 en 6)	0,849
Model 5.2	1,626
Model 6.2	0,849
Model 7.2	0,849

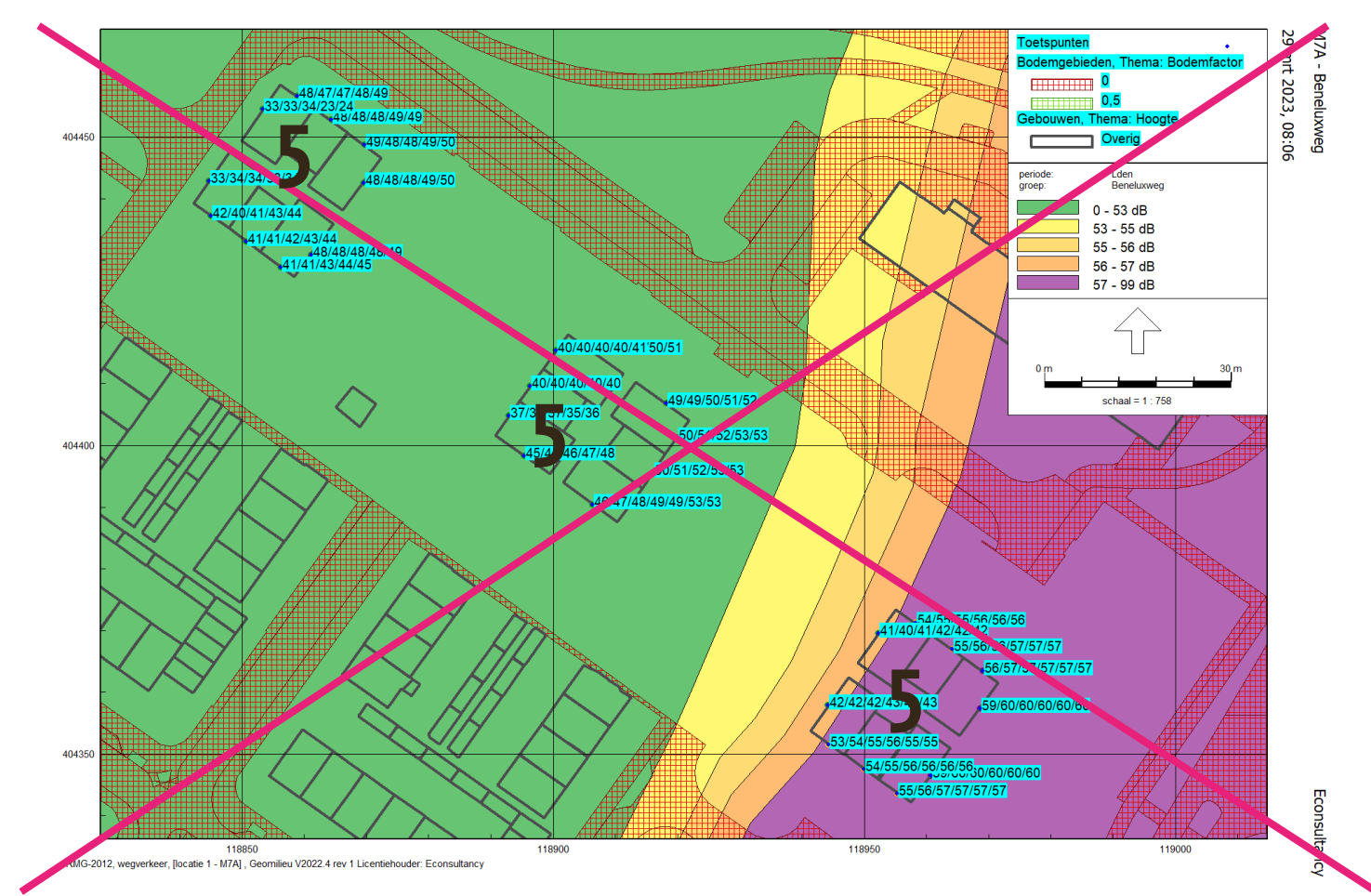
Groepsrisico per model

Geluid

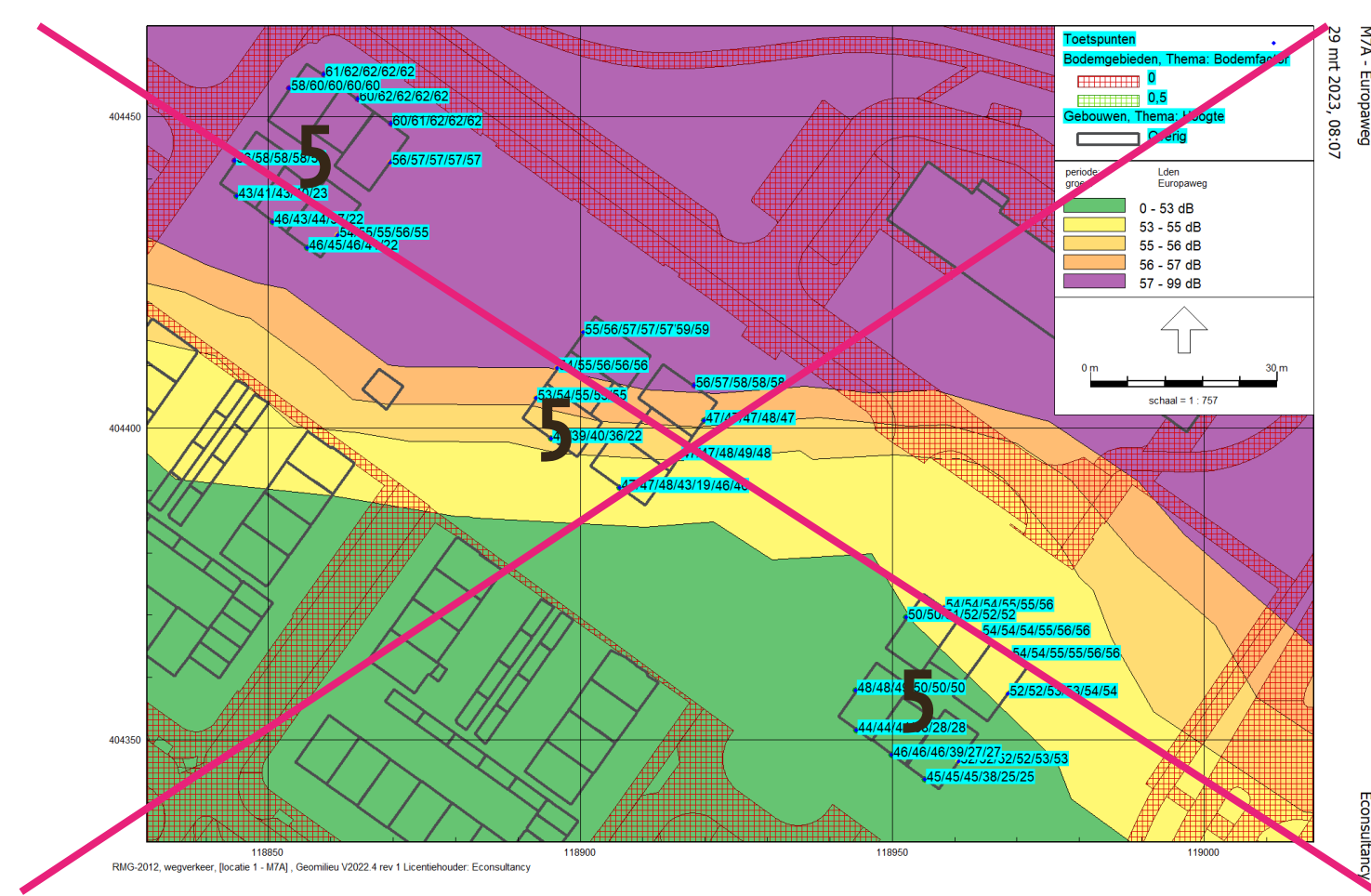
Model 7.2 niet haalbaar



A27 - 5 bouwlagen

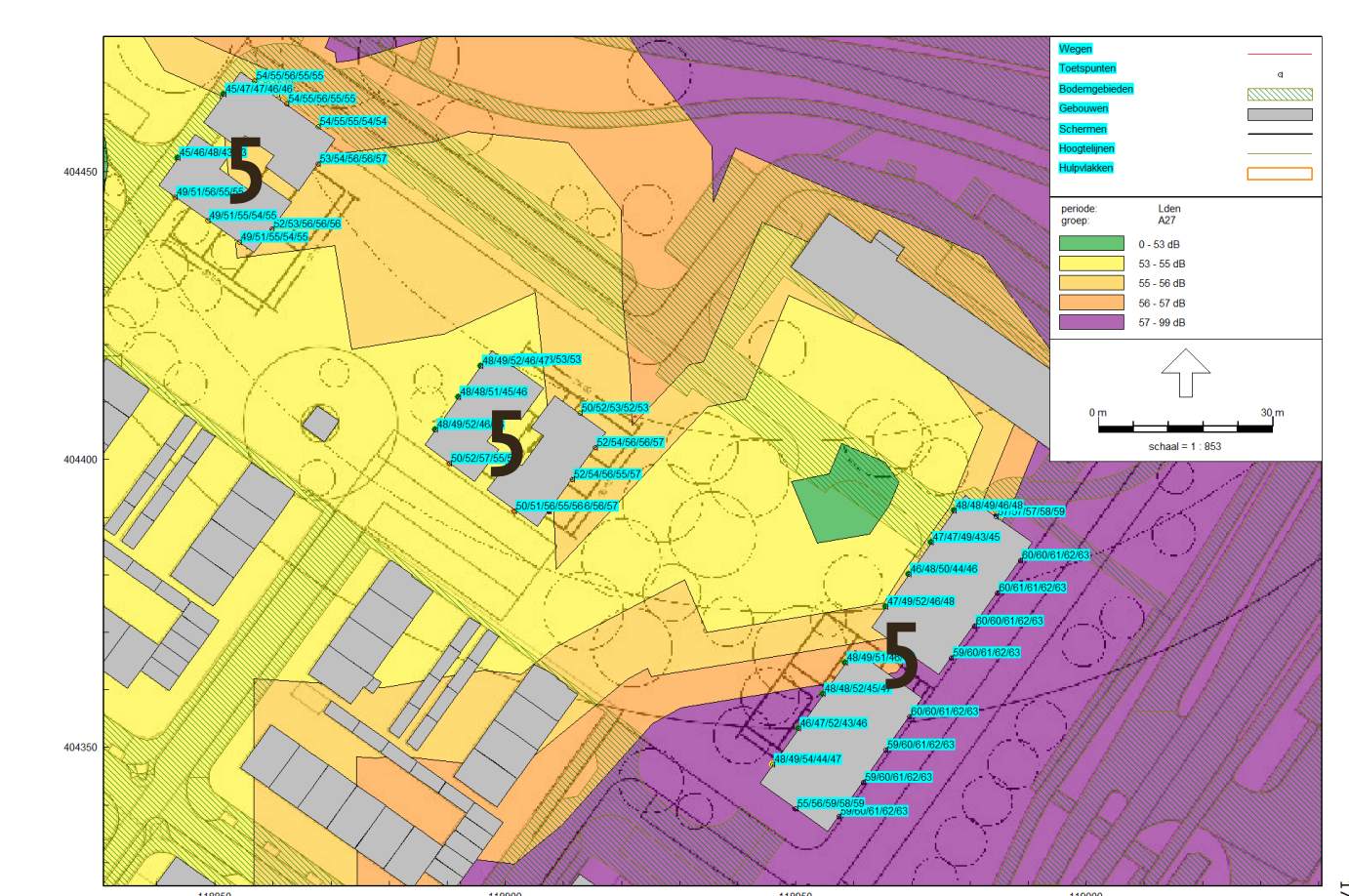


Beneluxweg - 5 bouwlagen



Europaweg - 5 bouwlagen

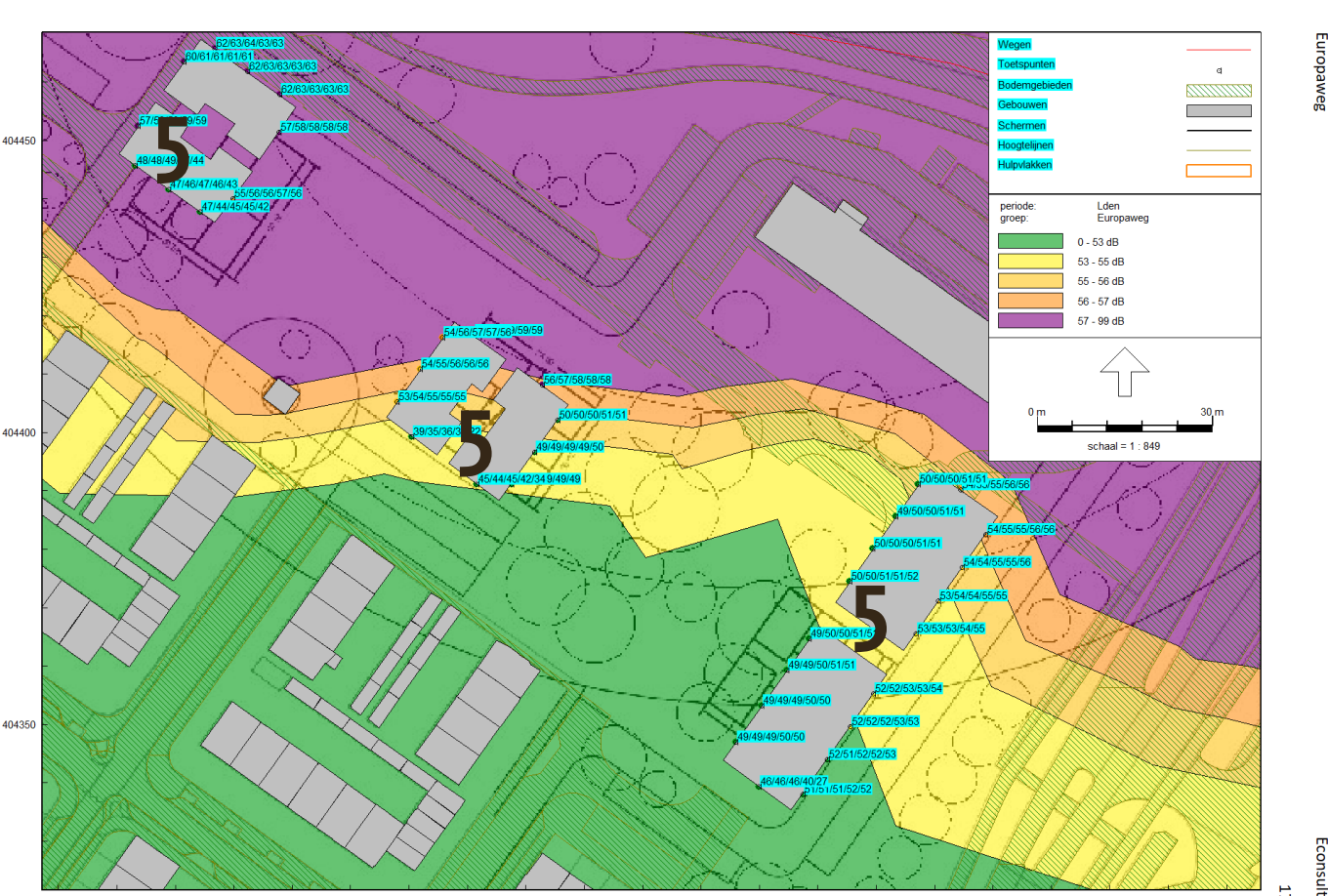
Voorkeurs model



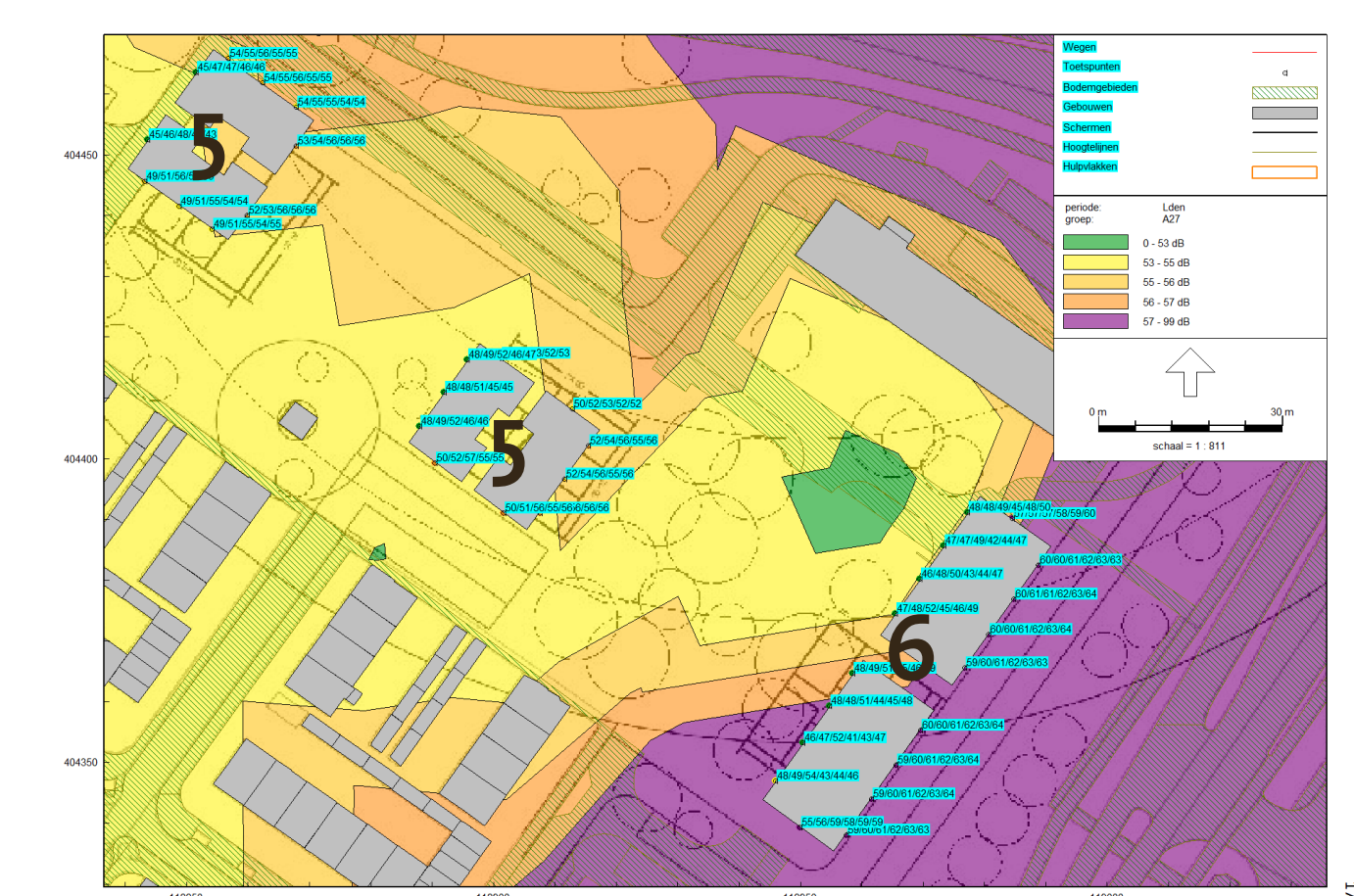
A27 - 5 bouwlagen



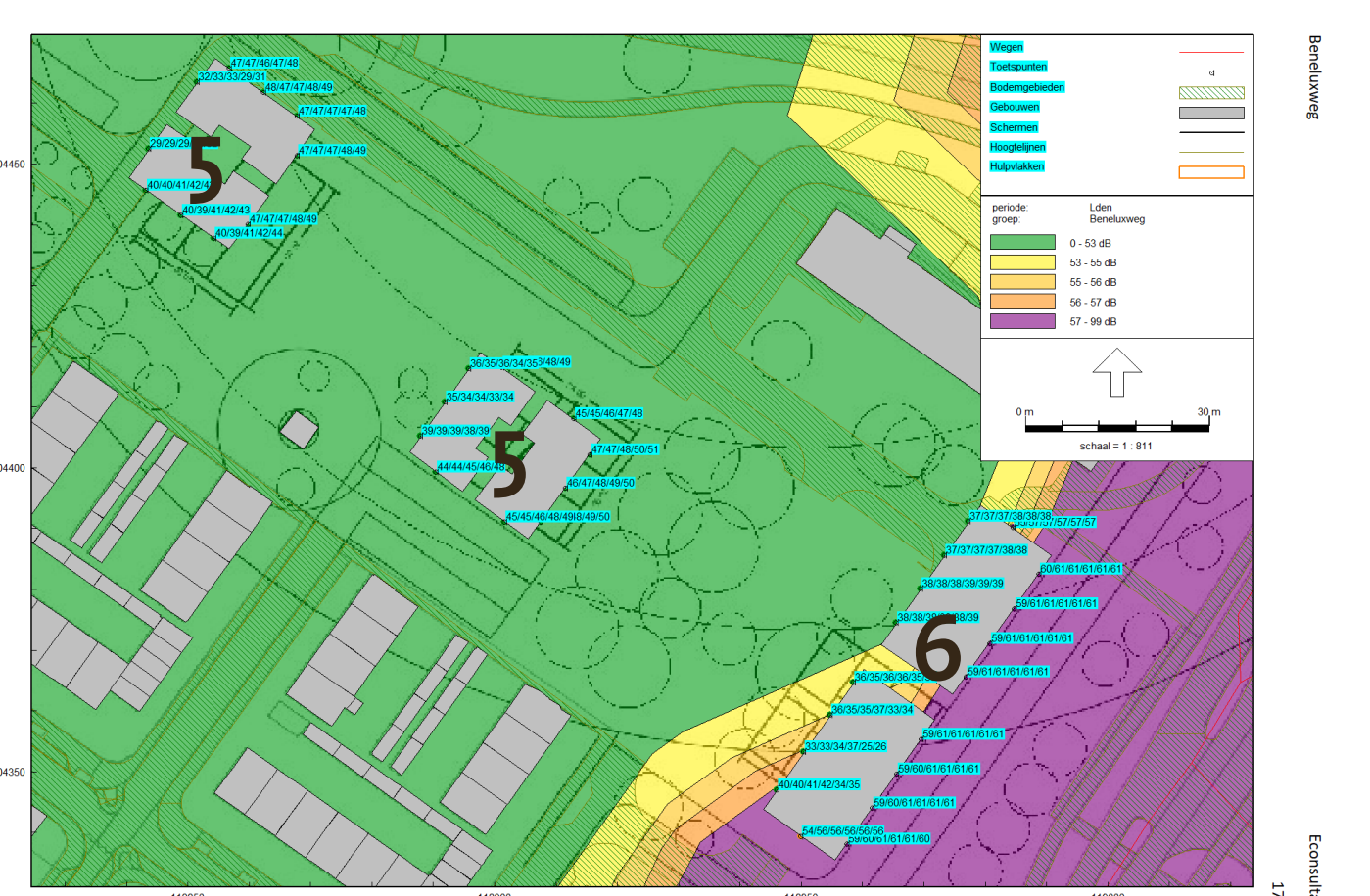
Beneluxweg - 5 bouwlagen



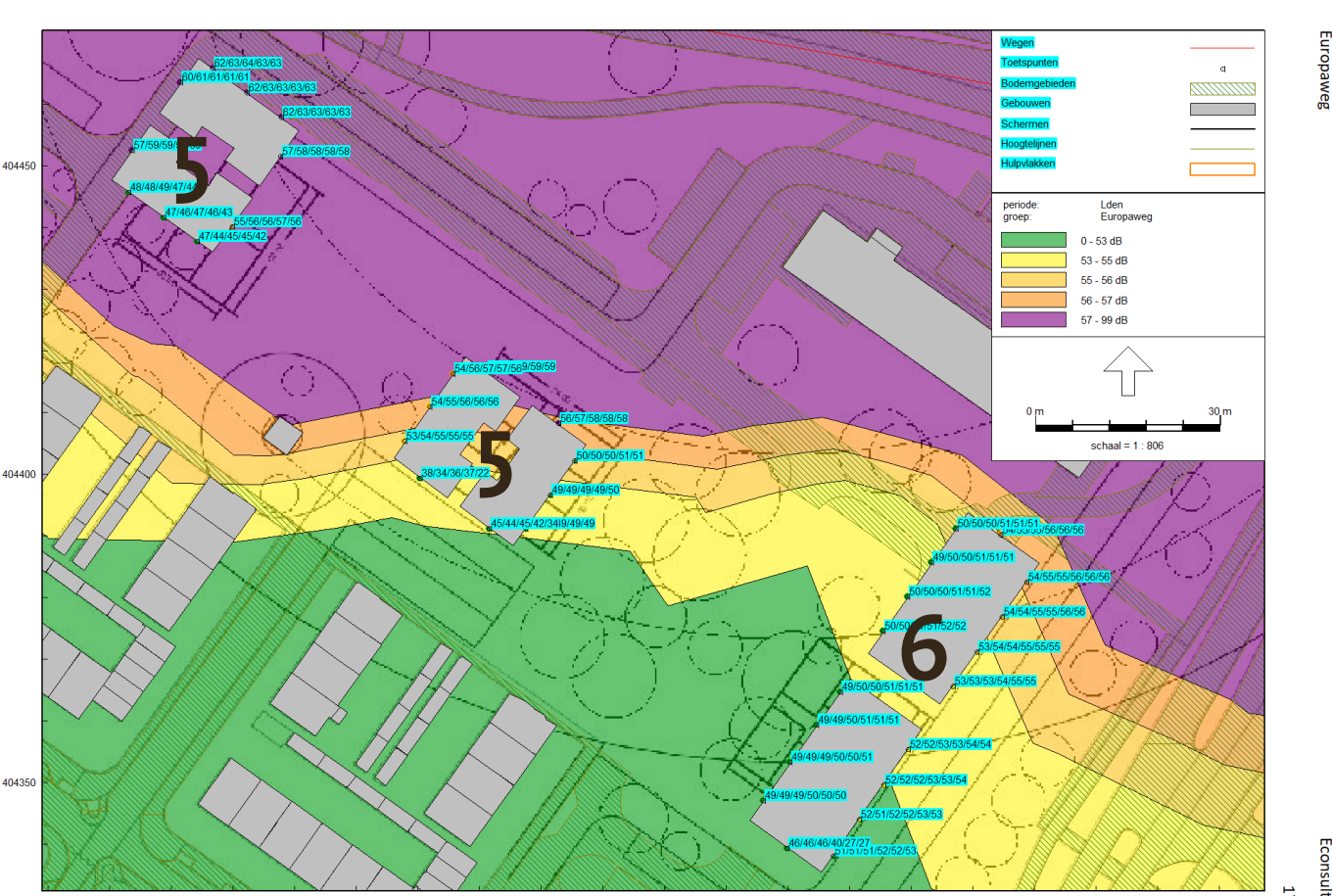
Europaweg - 5 bouwlagen



A27 - 5 bouwlagen & 6 bouwlagen



Beneluxweg - 5 bouwlagen & 6 bouwlagen



Europaweg - 5 bouwlagen & 6 bouwlagen